

MANUAL PENGGUNA SISTEM e-PTGNS



Edisi ini terpakai pada ePTGNS versi 1.0 dan sah sehingga ianya digantikan dengan edisi terbaru.

KANDUNGAN

1.0	ME	NGENAI SISTEM	. 1
1.1	N	Лengakses Sistem	. 1
2.0	PEN	1BAYARAN CUKAI	. 2
2.1	С	Carian dan Semakan Maklumat Cukai Tanah	. 2
2.	1.1	Carian Melalui Nombor Hakmilik/Nombor Akaun	.4
2.	1.2	Carian Melalui Perincian Maklumat Hakmilik	. 5
2.2	N	/lembuat Pembayaran Cukai	. 9
2.	2.1	Tambah Maklumat Cukai ke Bakul	. 9
2.	2.2	Pembayaran Menggunakan Perbankan Atas Talian (FPX)	13
2.3	N	Aelihat Rekod Bayaran Cukai Tahun Semasa	16
3.0	SEIV	IAKAN PERSERAHAN	18

1.0 MENGENAI SISTEM

1.1 MENGAKSES SISTEM

1. Akses sistem dengan memasukkan URL berikut kedalam pelayar web (Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Edge, dsb.).



https://e.ptgns.ns.gov.my/

Rajah 1.1.1 Halaman Utama Sistem e-PTGNS

2.0 PEMBAYARAN CUKAI

2.1 CARIAN DAN SEMAKAN MAKLUMAT CUKAI TANAH

- 1. Untuk membuat pembayaran cukai, sila buat semakan bil cukai terlebih dahulu.
- 2. Untuk membuat semakan, klik pada butang Bayar pada bahagian Bayaran Cukai.

BAYARAN CUKAI	SEMAKAN PERSERAHAN	CARIAN PERSENDIRIAN
Bayaran cukai secara atas talian melalui FPX.	Semakan status perserahan.	Buat carlan persendirlan secara atas talian.
Bayar	Semak	Log Masuk

Rajah 2.1.1 Pilihan Menu Bayar Cukai

3. Untuk meneruskan dengan proses pembayaran cukai, klik pada butang Setuju dan Teruskan.

PENGUMUMAN PENTING	i	
 No. Hakmilik / No. Akaun boleh dirujuk Tutup 'Pop-Up Blocker' pada pelayan wu Caj Perkhidmatan sebanyak RM 0.50 aka persendirian manakala RM 1.00 kepada Pembayar dimestikan mencetak resit I boleh digunakan sebagai bukti bayaran. Waktu operasi perkhidmatan ini adalah 7 Maksimum bayaran online adalah RM30, Bayaran Cukai Tanah Negeri Sembilan Se Pihak PTGNS tida akan membuat bayar melalui transaksi online ini melebihi dari bayaran tersebut akan dikreditkan untuk Setap aduan yang dibuat secara terus ka Pesanan Ringkas (SMS), caj sebanyak RN rujuk disini untuk keterangan lanjut. 	k pada Bil Cukai Tanah semasa. eb (web browser) anda sebelum membuat per n dikenakan kepada pembayar yang menggun pembayar akaun perniagaan setiap kali memb bayaran yang dikeluarkan oleh PTGNS. Resit ir 24 jam setiap hari termasuk hari cuti dan kelep .000 per hakmilik. cara Online adalah melalui FPX (Financial Pro an balik kepada pembayar jika bayaran cukai y pada amaun cukai patut bayar dalam tahun se bayaran cukai tahun berikutnya. S Sistem Pengaduan Awam Negeri Sembilan mu M 0.65 akan dikenakan untuk setiap sms yang	nbayaran. Iakan akaun Jakan akaun Ini adalah sah dan Dasan am. Docess Exchange). Tang dibuat Imasa. Lebihan elalui Khidmat g dihantar. Sila
Sebarang masalah sila hubungi PTGNS di talian atau http://www.spans.gov.my.	06 - 7659228 / 7659877 atau e-mail ke cukaipt	tgns@ns.gov.my
s	etuju dan Teruskan	
Kerr	ıbali ke Laman Utama	
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembila	an	© 2021

Rajah 2.1.2 Pengesahan Persetujuan Terma Bayaran Cukai

- 4. Pada bahagian **Carian**, carian hakmilik boleh dibuat dengan menggunakan dua (2) kaedah semakan iaitu melalui:
 - i. Nombor pegangan hakmilik atau nombor akaun ATAU
 - ii. Perincian maklumat hakmilik

CARIAN Kembali ke Laman Utama
CARIAN Kembali ke Laman Utama
No. Hakmilik / No. Akaun
(cer- 65011036N000003 / 067001000001) Sila Pilih
Isi Semula Cart
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan e 2021

Rajah 2.1.3 Kaedah Carian Maklumat Cukai Hakmilik

2.1.1 CARIAN MELALUI NOMBOR HAKMILIK/NOMBOR AKAUN

1. Untuk membuat semakan melalui nombor hakmilik atau nombor akaun, masukkan maklumat nombor hakmilik atau nombor akaun pada medan yang disediakan. Kemudian klik pada butang **Cari**.

Melalui No. Hakmilik / No. Akaun	
No. Hakmilik / No. Akaun (cth: 050102GN000003 / 067001000001)	
050102GN000003	7
	Isi Semula Cari

Rajah 2.1.4 Carian Hakmilik Melalui Nombor Hakmilik/Nombor Akaun

2. Jika maklumat hakmilik yang dimasukkan tidak wujud, sistem akan memaparkan mesej ralat seperti berikut.



Rajah 2.1.5 Notifikasi Maklumat Hakmilik Tidak Wujud

3. Jika maklumat hakmilik yang dimasukkan wujud, sistem akan memaparkan perincian maklumat hakmilik seperti berikut.

e-PTGNS	Cukai T	anah					1
	BUTIRAN	HAKMILIK					
	Hakmili	k	05		Daerah	05 - SEREMBAN	
	Hakmilil	k Sebelum Kini	-		Mukim / Bandar / Pekan		
	No. Aka	un	05		Jenis Hakmilik	PN - PAJAKAN NEGERI	
	Kegunaa	ın Tanah	Kedlaman		No. Hakmilik		
	PT / Plot	/ Lot					
	Keluasa	n Tanah	130 Meter Persegi				
	BUTIRAN	PEMBAYAR					
	Nama			NG			
	Alamat	Surat Menyurat		Alamat 1: PT			
				Alamat 3: NSDK			
	PERIHAL E	AYARAN					
	#	PERIHAL				AMAUN (RM)	
	1	Cukai Tahunan (2021)				70.00	
	2	Denda Lewat				12.00	
	5	Tunggakan Cukai (2019 - 2020)			140.00	
	6	Tunggakan Denda Lewat (201	9 - 2020)			12.00	
					Jumlah Perlu Dibayar	234.00	
			Ca	rian Baru Ta	mbah ke Bakul		
	Pejabat Penga	arah Tanah dan Galian Negeri Se	mbilan			© 2021	

Rajah 2.1.6 Hasil Carian dan Semakan Hakmilik

2.1.2 CARIAN MELALUI PERINCIAN MAKLUMAT HAKMILIK

- 1. Untuk membuat semakan melalui perincian maklumat, pilih **Jenis Perincian** terlebih dahulu. Terdapat tiga (3) jenis pilihan jenis perincian iaitu:
 - i. Cukai tanah ATAU
 - ii. Cukai petak/strata ATAU
 - iii. Lot
- 2. Jika pilihan jenis perincian adalah **Cukai Tanah**, masukkan maklumat seperti **Daerah**, **Mukim/Bandar/Pekan**, **Jenis Hakmilik** dan **No. Hakmilik** ke dalam medan yang disediakan.

Melalui Perincian Jenis Perincian	
Cukai Tanah	~
Daerah	
01 - Jelebu	\checkmark
Mukim / Bandar / Pekan	
03 - Mukim Ulu Triang	~
Jenis Hakmilik	
PN - PAJAKAN NEGERI	~
No. Hakmilik	
12345678	
	Isi Semula Cari

Rajah 2.1.7 Carian Perincian Menggunakan Maklumat Cukai Tanah

 Jika pilihan jenis perincian adalah Cukai Petak/Strata, masukkan maklumat seperti Daerah, Mukim/Bandar/Pekan, Jenis Hakmilik, No. Hakmilik, No. Bangunan, No. Tingkat dan No. Petak ke dalam medan yang disediakan.

Melalui Perincian
Jenis Perincian
Cukai Petak / Strata 🗸 🗸
Daerah
01 - Jelebu 🗸
Mukim / Bandar / Pekan
01 - Mukim Glami Lemi 🗸 🗸
Jenis Hakmilik
GM - GERAN MUKIM
No. Hakmilik
1234567
No. Bangunan
1
No. Tingkat
1
No. Petak
1
Isi Semula Cari

Rajah 2.1.8 Carian Perincian Menggunakan Maklumat Cukai Petak/Strata

4. Jika pilihan jenis perincian adalah Lot, masukkan maklumat seperti Daerah, Mukim/Bandar/Pekan, Kod Lot dan No. Lot ke dalam medan yang disediakan.

Melalui Perincian	
Jenis Perincian	
Lot	~
Desst	
Daeran	
Mukim / Bandar / Pekan	
73 - Pekan Parit Tinggi	Ť
Kod Lot	
3 - 21	Ť
No. Lot	
1123	
	Isi Semula Cari

Rajah 2.1.9 Carian Perincian Menggunakan Maklumat Lot

- 5. Kemudian klik pada butang Cari.
- 6. Jika maklumat hakmilik yang dimasukkan tidak wujud, sistem akan memaparkan mesej ralat seperti berikut.

$\overline{\mathbf{x}}$	×
Maklumat hakmilik tidak wujud	Hakmilik, Akaun atau Lot tidak wujud
Sila masukkan hakmilik lain	Sila cuba semula dan semak maklumat carlan
ок	ОК
Rajah 2.1.10 Mesej Ralat Cukai Tanah dan Cukai Petak/Strata	Rajah 2.1.11 Mesej Ralat Lot

7. Jika maklumat hakmilik yang dimasukkan wujud, sistem akan memaparkan perincian maklumat hakmilik seperti berikut.

Cukai 1					
	Fanah				
BUTIRAN	HAKMILIK				
Halemil	il.	05		Daarah	OF SEDEMADAN
Hakmil	ik Sebelum Kini			Mukim / Bandar / Pekan	03 - SEREMIDAIN
No. Aka	iun	05		Jenis Hakmilik	PN - PAJAKAN NEGERI
Keguna	an Tanah	Kediaman		No. Hakmilik	
PT / Plo	t / Lot				
Keluasa	an Tanah	130 Meter Persegi			
BUTIRAN	PEMBAYAR				
Nama			NG		
Alamat	Surat Menyurat		Alamat 1: PT Alamat 2: TMN Alamat 3: NSD	K.	
			Alamat 4: -		
	RAVARAN				
PERIHAL					
PERIHAL	PERIHAL				AMAUN (RM)
PERIHAL # 1	PERIHAL Cukai Tahunan (2021)				AMAUN (RM) 70.00
PERIHAL # 1 2	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat				AMAUN (RM) 70.00 12.00
PERIHAL # 1 2 5	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2020	0)			AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00
PERIHAL # 1 2 5 6	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2021 Tunggakan Denda Lewat (201	D) 9 - 2020)			AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00 12.00
PERIHAL # 1 2 5 6	PERIHAL Cukal Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukal (2019 - 202) Tunggakan Denda Lewat (201	0) 9 - 2020)		Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 11.00 1140.00 112.00 234.00
PERIHAL	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2021 Tunggakan Denda Lewat (201	0) 9 - 2020)		Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 112.00 1140.00 12.00 234.00
PERIHAL	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2022 Tunggakan Denda Lewat (201	7) 9 - 2020)		Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 112.00 1140.00 112.00 234.00
PERIHAL	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 202) Tunggakan Denda Lewat (201	7) 9 - 2020) 2 c	arian Baru T	Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00 12.00 234.00
PERIHAL	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2021 Tunggakan Denda Lewat (201	7) 9 - 2020) 2	arian Baru T	Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00 12.00 234.00
PERIHAL	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2021 Tunggakan Denda Lewat (201) 9 - 2020) C -	arian Baru T	Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00 12.00 234.00
# 1 2 5 6 6	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2021 Tunggakan Denda Lewat (201	0) 9 - 2020) C	arian Baru 🛛 T	Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 7000 1200 140.00 12.00 234.00
PERIHAL	PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 2021 Tunggakan Denda Lewat (201	0) 9 - 2020) C	arian Baru 1	Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 7000 1200 14000 1200 234.00

Rajah 2.1.12 Hasil Carian dan Semakan Hakmilik

2.2 MEMBUAT PEMBAYARAN CUKAI

2.2.1 TAMBAH MAKLUMAT CUKAI KE BAKUL

1. Untuk membuat pembayaran cukai, setelah carian semakan maklumat dibuat, klik pada butang **Tambah ke Bakul**.

BUTIRAN	I HAKMILIK				
Hakmi	lik	05		Daerah	05 - SEREMBAN
Hakmi	lik Sebelum Kini	•		Mukim / Bandar / Pekan	
No. Ak	aun	05		Jenis Hakmilik	PN - PAJAKAN NEGERI
Kegun	aan Tanah	Kediaman		No. Hakmilik	
PT / Pl	ot / Lot				
Keluas	an Tanah	130 Meter Persegi			
			Alamat 2: TM Alamat 3: NSI Alamat 4: -	N DK.	
PERIHAL #	BAYARAN PERIHAL Cukai Tahunan (2021)				AMAUN (RM) 70.00
PERIHAL # 1 2	BAYARAN PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat				AMAUN (RM) 70.00 12.00
PERIHAL # 1 2 5	BAYARAN PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 20	20)			AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00
PERIHAL # 1 2 5 6	BAYARAN PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 20 Unggakan Denda Lewat (2	20) 019 - 2020)			AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00 12.00
PERIHAL # 1 2 5 6	BAYARAN PERIHAL Cukai Tahunan (2021) Denda Lewat Tunggakan Cukai (2019 - 20 Tunggakan Denda Lewat (2)	20) 019 - 2020)		Jumlah Perlu Dibayar	AMAUN (RM) 70.00 12.00 140.00 12.00 234.00

Rajah 2.2.1 Tambah ke Bakul

2. Notifikasi berjaya tambah ke bakul akan dipaparkan. Pada bahagian bucu atas kanan halaman juga turut memaparkan ikon troli dengan bilangan hakmilik yang telah ditambah ke dalam bakul.

e-PTGNS	Cukai Tanah	P
	CARIAN Kembali ke Laman Utama	
	Melalui No. Hakmilik / No. Akaun No. Hakmilik / No. Akaun ten: 050102204000000 / GETOD10000001) Berjaya! Hakmilik 050575PN00036965 berjaya ditambah ke bakul CK	
	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan © 2021	

Rajah 2.2.2 Tambah ke Bakul Berjaya

3. Sekiranya pengguna ingin menambah hakmilik yang lain ke dalam bakul bagi membuat bayaran untuk beberapa hakmilik secara serentak, pengguna boleh mengulangi langkah membuat carian hakmilik dan tambah ke bakul.

NOTA: Jika pengguna tidak ingin menambah hakmilik ke dalam senarai bakul dan ingin meneruskan dengan proses pembayaran, sila langkau langkah ini dan lihat langkah nombor 4.

4. Setelah ditambah ke bakul, klik pada ikon troli.

e-PTGNS Cukai Tanah		<u></u>	1
		05 RM 234.00	Padam Padam
CARIAN		Teruskan ke pembayaran > Kembali ke Laman Utama	
Melalui No. Hakmilik / No. Akaun No. Hakmilik / No. Akaun (err: 651102610000003 / 057001000001) Isi Semula	Melalui Perincian Jenis Perincian Sila Pilih	~	
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan		© 2021	

Rajah 2.2.3 Hakmilik Yang Telah Ditambah ke Bakul

5. Senarai hakmilik di dalam bakul akan dipaparkan. Untuk membuang hakmilik daripada senarai, klik pada butang **Padam**.

		- <mark>-2</mark>
	05	RM 234.00 Padam
	05	RM 193.00 Padam
	Teruskan ke per	mbayaran >
	Kembali ke Laman Utam	a
Melalui Perincian		
Jenis Perincian		
Sila Pilih	```	~

Rajah 2.2.4 Padam Hakmilik Dalam Senarai Bakul

NOTA: Jika pengguna tidak ingin membuang hakmilik daripada senarai dan ingin meneruskan dengan proses pembayaran, sila langkau langkah ini dan lihat langkah nombor 7.

6. Mesej pengesahan akan dipaparkan. Untuk membuang hakmilik daripada senarai bakul, klik pada butang **OK**.

e-PTGNS Cukai Tanah			
CARIAN		Kembali ke Laman Utama	
Melalui No. Hakmilik / No. Aka No. Hakmilik / No. Akaun (en: esentazeixaadoas / esintateixaado)	(!)	~	
	Padam 05 dari bakul?		
	Hakmilik yang sama boleh ditambah ke dalam bakul dengan membuat carian baru.		
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Neger	Cancel	© 2021	

Rajah 2.2.5 Pengesahan Padam Hakmilik Dalam Senarai Bakul

7. Untuk membuat pembayaran, klik pada butang **Teruskan ke Pembayaran**.

		- 2
	05	RM 234.00 Padam
	05	RM 193.00 Padam
	Teruskan ke Kembali ke Laman 🖓	pembayaran >
Melalui Perincian Jenis Perincian		
Sila Pilih		~

Rajah 2.2.6 Teruskan ke Pembayaran

8. Halaman pilihan cara bayaran akan dipaparkan.

Hakmilik di dalam bakul	(1) hakmilik	Cara Bayaran
05 Nama NO	RM 193.00	Jumlah RM 193.00
No. K/P atau Syarikat 6904		FPX
₭ Kembali ke carian		Summary Perihal: Bayaran Cukal Tanah 2021
		Jumlah: RM 193.00
		Sila isi maklumat dibawah dan klik pada butang bayar.
		Sila pilib
		NAMA PEMBAYAR
		EMEL
		Bayar *Jangan tutup tertingkap pelayan sehingga selesal proses pembayaran

Rajah 2.2.7 Ringkasan Jumlah Bayaran

2.2.2 PEMBAYARAN MENGGUNAKAN PERBANKAN ATAS TALIAN (FPX)

1. Untuk membuat pembayaran dengan menggunakan kaedah perbankan atas talian, klik pada medan pilihan **Bank** dan pilih bank yang dikehendaki.



Rajah 2.2.8 Pilihan Bank

2. Masukkan maklumat Nama Pembayar dan Emel pada medan yang disediakan. Kemudian klik pada butang Bayar.

Hakmilik di dalam bakul	(1) hakmilik	Cara Bayaran
050506PM00000074 Nama NGORMADAH BT JOBOK	RM 193.00	Jumlah RM 193.00
No. K/P atau Syarikat 690409-05-5236		FPX
Kembali ke carian		Summary Perihal: Bayaran Cukai Tanah 2021 Jumiah: RM 193.00 Sila isi maklumat dibawah dan klik pada butang bayar. Bank Maybank2U v
		Jeremy Varrick EMEL Jeremy@maildrop.cc Bayar
		"Jangan into tertingsa pelayan sehingga seesa proses pembayaran

Rajah 2.2.9 Buat Pembayaran

3. Pengguna akan dibawa ke halaman log masuk perbankan atas talian berdasarkan pilihan bank pengguna. Log masuk dan pilih akaun bayaran.

	may/bank?u.com carcel	
	English Bahasa Malaysia	
	Welcome	
	Log in to Maybank2u.com online banking Note: • You are in a secured site. Username: Next Don't have a Maybank2U account? Click here for information on opening an account	
	Security information: Click there for security itss Never right via email links Never reveal your PIN and/or Password to anyone. Click-there to notify us of any Maybank2u.com "phishing" website Format your Deline Backlere assessment?	
	maybank2u.com	
	Cimeout in 03:50 Step 1 of 3	
	From account: Please select Merchant Name: PEIABAT PENGARAH TANAH DAN GAL Payment Reference: 14fdd4c9-dbe1-49fr-bc3b-7d6c8a88603a FPX Transaction ID: 2101231222480252 Amount: RM10.0 Fee Amount: RM0.50	
	Continue Cancel	
/bank2u.com		

Langkah pembayaran melalui perbankan atas talian mungkin berbeza mengikut bank pilihan pengguna. Paparan pembayaran melalui Maybank2U ini hanyalah sebagai contoh rujukan sahaja.

4. Halaman SMS TAC akan dipaparkan. Masukkan nombor SMS TAC dan klik pada butang Confirm.

maybank2u.com	
	♦ FPX
	Step 2 of 3
From account Merchant Name Payment Reference FPXTransaction ID Amount Fee Amount Fee Amount	: 514169788995 MAE : PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GAL : 14fdd4c9-dbe1-49bf-bc3b-7d6c8a88603a : 2101231222480252 : RM100 : RM100
	Secure Verification Secure TAC Secure TAC SMS TAC Kegister for 5scure2u to enjoy stronger security for your online banking. Learn more here
Confirm	n Goback Cancel

5. Klik pada butang Return to Merchant's Page.

	maybank2u.com
	C FPX
	Step 3 of 3
	Status: Successful Beference number: 904220858 Bransaction date: 23 Jan 2021 Bransaction time: 12:25:39 Amouni: RM1:00 Bemouni: RM0:50 From account Buyer name: Buyer name: Buyer name: Marchant Nam: PLABAT FENGARAH TANAH DAN GA Buyer name: Hiddde-obel-149br-bc3br Buyer name: Hiddde-obel-149br Buyer name: Hiddde-obel-149br Buyer name: Hiddde-obel-149br Buyer name: Hiddde-obel-149br Buyer name: Hiddde-obel-149br Buyer name:
bank2u.com	

6. Klik pada butang Return to FPX.

	maybank2u.com	
	You have logged out	
	Thank you for banking online with Maybank2u.com. Note: As an added security measure, please clear your cache after each session. Return to FPX	
maybank2u.com		

7. Klik pada butang Click Here to Complete Your Transaction.

Image: Control of Contro	FP	X	
Payment Details PMC I 2 I I Merchant Name PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI KEDAH Merchant Order No. 14fdd4c9-dbe1-450r-bc30e-766c8a86603a FPX Tansaction ID 2101231222480252 Amount RM Transaction Status Approved Date & Time Buyer Bank Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 904220868 FNT Click Here to Complete Your Transaction Mataysian Electronic Clearing Corporation Stin Brid 3374-D (Http://www.mynaer.org.my) 0 Mataysian Electronic Clearing Corporation Stin Brid 3374-D (Http://www.mynaer.org.my)	Na	ational Internet Payment Gateway	
Merchant Name PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI KEDAH Merchant Order No. 14/dd45-dde1-49b-b:02b-r36c5a88603a FPX Transaction ID 21/01231222420822 Amount RM 1.00 Transaction Status Approved Date & Time Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 9094220858 Print Click Here to Complete Your Transaction Implementation of the status of the physical Reserved. FAO1 Merchant Program (Contact Us I Pop-up Biocker Settings) Terms and conditions (Princer Pointy Discusser) Implementation of the disa3742-01 (bit)/www.rdfacture or gm Materysian Electronic Clearing Corporation Sinth J. Al Rights Reserved. Fryk V3.0	Payment Details		PAGE 1 2 3 4
Merchant Order No. 14/tddk-9-dbe1-k90k-bc3b-706C8a88603a FPX Transaction ID 21/10212222480252 Amount RM Transaction Status Approved Date & Time Bank Reference No. Bank Reference No. 9094220858 FAQ I Merchant Program (Popular Depused Soft Soft Soft Soft Soft Soft Soft Soft	Merchant Name	PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI KEDAH	
FPX Transaction ID 2101231222480252 Amount RM 1.00 Transaction Status Approved Date & Time Buyer Bank Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 9094220858 FN0 Merchart Program (Popular Popular Status) Print Clck Here to Complete Your Transaction Implementation (Phracy Policy) Disclamer (Phracy Policy) Di	Merchant Order No.	14fdd4c9-dbe1-49bf-bc3b-7d6c8a88603a	
Amount RM 1.00 Transaction Status Approved Date & Time Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 9094220898 Print Cick Here to Complete Your Transaction If ACI Merchart Program (Pag-base Blocker Settings Terms and Conditions (Phrase) Policy Electronic Comparison Set Int 3377-101 (Pag-base Blocker Settings Terms and Conditions (Phrase) Policy Electronic Comparison Set Int 3377-101 (Pag-base Blocker Settings Terms and Conditions (Phrase) Policy Electronic Comparison Set Int 3377-101 (Pag-base Blocker Settings Terms and Conditions (Phrase) Policy Electronic Comparison Set Int 3377-101 (Pag-base) Policy Electronic Compa	FPX Transaction ID	2101231222480252	
Transaction Status Approved Date & Time Buyer Bank Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 9094220858 Print Citick Here to Complete Your Transaction Of the Statistical Statisti	Amount	RM 1.00	
Date & Time Buyer Bank Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 9094220858 Frint Cick Here to Complete Your Transaction FAQ Merchant Program Contact Units Halaysian Electronic Clearing Corporation Sch Bidt 33574-20 Mic/Mark Market are gray Malaysian Electronic Clearing Corporation Sch Bidt 33574-20 Mic/Market are gray Malaysian Electronic Clearing Corporation Sch Bidt 33574-20 Mic/Market are gray PK V5.0	Transaction Status	Approved	
Buyer Bank MAYBANK2U Bank Reference No. 909420858 Print Click Here to Complete Your Transaction FAQ Merchard Program IC Decay Biocker Settings Terms and Conditions Privacy Policy Disclamer Malaysian Electronic Clearing Corporation Sha third 33743-01 / http://www.mckare.org.my @ Malaysian Electronic Clearing Corporation Sha third Al Rights Reserved. PRV N 9	Date & Time		
Bank Reference No. 9094220858 Print Click Here to Complete Your Transaction FAQ Merchant Program Contact Us Pop-up Blocker Settings Terms and Conditions Pirkacy Policy Disclaimer Malaysian Electronic Clearing Corporation Soft Bird. All Rights Reserved. FVX.V5.0	Buyer Bank	MAYBANK2U	
Print Click Here to Complete Your Transaction [FAQ] Merchart Program Contact Us Pop-up Blocker Settings Terms and Conditions Pirkacy Policy Disclamer Mataysian Electronic Clearing Corporation Son Bhd , Al Rights Reserved. FXV 50 FXV 50	Bank Reference No.	9094220858	
	FAQ Merchant Program I Malaysian Ele © Mala	Print Click Here to Complete Your Transaction Contact Us Pop-up Blocker Settings Terms and Conditions Privacy Policy Disclater ctronic Clearing Corporation 58m Bid 33/743-0 http://www.myclear.org.my systan Electronic Clearing Corporation 58m Bid. All Rights Reserved. FPX V5.0	imer I Victoria Secured by Symmetric FFPX

8. Setelah transaksi pembayaran dilengkapkan, halaman resit bayaran akan dipaparkan. Klik pada butang
 untuk memuat turun salinan resit bayaran atau klik pada butang
 untuk mencetak salinan resit bayaran.

≡	single	1 / 1 - 10	ns + I �	ı.				± ē	:
			Pejabat Pengaral Negeri Sembila Resit Bayaran /	h Tanah dan an Darul Khu Payment Re	Galian Isus ceipt	SALINA	IN PELANGGAN	<u></u>	4
		Pejabat Pengarah Tanah dan G Negeri Sembilan, Wisma Negeri, 70990 Seremba Negeri Sembilan.	alian n,	No. Resit / Receipt No. Tarikh / Dat Masa / Time	: 2101 • : 20 J : 02:3	200501460113 anuari 2021 2:47 PM			
		Nama Pembayar / : MA Payer Name Emel / Email :- Kaedah Bayaran / : FPX (RM R) Method of Payment	455.00)						
		PELBAGAI KAEDAH BAYARAN	BAYARAN TUNAI DENGA SAHAJA	AN BIL HASIL	PER	BANKAN INTERNE	T		
		KAUNTER HASIL			DENGAN	KAD KREDIT ATA	U FPX		
		5	UIC		FPX	VISA	mostercord		
		NO. AKAUN / NO. HAKMILIK	NAMA PEMBAYAR CUKAI	PERIHAL TR	ANSAKSI		AMAUN (RM)		
		NO. AKAUN' D NO. HAKMILIK OS	MA	Cukai Tahuni	an (2021)		RM55.00		
					Jumlah Keseluru	ihan / Total Amou	nt RM55.00		
		Peringatan / Reminder: Cetakan ini adalah sebagai rujukan pen This printed quit rent payment receipt i	nbayaran cukai tanah telah s for reference only.	n dijelaskan.					•

Rajah 2.2.10 Salinan Resit Bayaran Cukai

2.3 MELIHAT REKOD BAYARAN CUKAI TAHUN SEMASA

1. Untuk melihat rekod bayaran cukai tahun semasa sama ada sudah dibayar atau tidak, pada halaman carian hakmilik, masukkan maklumat hakmilik pada bahagian **Carian Melalui No. Hakmilik/No. Akaun** atau **Carian Melalui Perincian** dan klik pada butang **Cari**.

e-PTGNS	Cukai Tanah)
	CARIAN	Kembali ke Laman Utama	
	Melalui No. Hakmilik / No. Akaun No. Hakmilik / No. Akaun (er: 050102010000000 / 067001000001)	Melalui Perincian	
	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan	© 2021	

Rajah 2.3.1 Kaedah Carian Maklumat Cukai Hakmilik

2. Sistem akan memaparkan perincian maklumat hakmilik.

 Skrol ke bahagian bawah halaman perincian maklumat hakmilik, akan dipaparkan bahagian Perihal Bayaran. Pada bahagian ini akan memaparkan rekod bagi bayaran tahun semasa yang telah dibuat. Pengguna juga boleh melihat dan mencetak kembali salinan resit bayaran yang telah dibuat dengan klik pada butang Cetak Resit.

PERINA	L BAYAKAN		_
Statu	s Bayaran		
Cuka	i bagi hakmilik ini telah dibayar. No. Resit: 21021705051510120 Tarikh/Masa: 170027021 12:09 PM Jumlah (MM): 565.00		
*	PERIHAL	AMAUN	I (RM)
1	Cukai Tahunan (2021)	1	79.00
4	Tunggakan Cukai (2019 - 2020)		358.00
5	Tunggakan Denda Lewat (2019 - 2020)		28.00
	Jumla	h Perlu Dibayar	0.00
	Carian Baru Cetak Resit		

Rajah 2.3.2 Rekod Bayaran Semasa Yang Telah Dijelaskan

3.0 SEMAKAN PERSERAHAN

1. Untuk membuat semakan perserahan, klik pada butang Semak pada bahagian Semakan Perserahan.

		1
BAYARAN CUKAI Bayaran cukai secara atas talian melalui FPX.	SEMAKAN PERSERAHAN Semakan status perserahan.	CARIAN PERSENDIRIAN Buat carian persendirian secara atas talian.
Bayar	Semak	Log Masuk

Rajah 2.3.1 Pilihan Menu Semakan Perserahan

2. Halaman Carian Semakan akan dipaparkan.

e-PTGNS Semakan Perserahan				
	CARIAN SEMAKAN		Kembali ke Laman Utama	
	Pejabat	Urusan	No. Perserahan	
	Sila Pilin		Isi Semula Cari	
	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan		© 2021	

Rajah 2.3.2 Halaman Carian Semakan Perserahan

 Masukkan maklumat yang diperlukan pada setiap medan yang dipaparkan iaitu Pejabat, Urusan dan No. Perserahan. Kemudian klik pada butang Cari.

CARIAN SEMAKAN		Kembali ke Laman Utama
Pejabat PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SEMB 🔻	Urusan BUWA - Pembatalan Urusniaga Warga Asing 🔻	No. Perserahan 1/2021 Isi Semula Cari

Rajah 2.3.3 Masukan Maklumat Carian Semakan Perserahan

4. Jika hasil carian tidak berjaya, sistem akan memaparkan mesej ralat.

PERIHAL SEMAKAN PERSERAHAN			
Status Perserahan			
Perserahan 1/2021 (Pembatalan Urusniaga Warga Asing) tidak wujud			
* Cetakan ini tidak sah digunakan bagi sebarang urusan rasmi. * Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan tidak akan bertanggungjawab bagi sebarang kehilangan dan kerugian yang disebabkan oleh pengguna maklumat yang diperolehi dari laman ini.			
Carian Baru Cetak Carian			

Rajah 2.3.4 Hasil Carian Semakan Perserahan Tidak Wujud

5. Jika maklumat wujud, sistem akan memaparkan hasil carian status perserahan.

PERIHAL SEMAKAN PERSERAHAN
Status Perserahan
Perserahan 9418/2021 (Pindahmilik Tanah) telah batal
* Cetakan ini tidak sah digunakan bagi sebarang urusan rasmi. * Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan tidak akan bertanggungjawab bagi sebarang kehilangan dan kerugian yang disebabkan oleh pengguna maklumat yang diperolehi dari laman ini.
Carian Baru Cetak Carian
PERIHAL SEMAKAN PERSERAHAN
Status Perserahan
Perserahan 6112/2021 (Gadaian menjamin wang pokok) telah didaftar pada
* Cetakan ini tidak sah digunakan bagi sebarang urusan rasmi. * Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan tidak akan bertanggungjawab bagi sebarang kehilangan dan kerugian yang disebabkan oleh pengguna maklumat yang diperolehi dari laman ini.
Carian Baru Cetak Carian
PERIHAL SEMAKAN PERSERAHAN
Status Perserahan
Perserahan 174/2021 (Turun milik akibat kematian (Borang E)) telah didaftar pada 13 Januari 2021
* Cetakan ini tidak sah digunakan bagi sebarang urusan rasmi. * Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan tidak akan bertanggungjawab bagi sebarang kehilangan dan kerugian yang disebabkan oleh pengguna maklumat yang diperolehi dari laman ini.
Carian Baru Cetak Carian

Rajah 2.3.5 Hasil Carian Semakan Perserahan Yang Wujud

6. Untuk mencetak hasil carian, klik pada butang Cetak Carian.

No	ota:
----	------

Cetakan hasil carian ini hanyalah sebagai contoh rujukan sahaja. Adalah diingatkan bahawa cetakan carian ini tidak sah untuk digunakan bagi sebarang urusan rasmi.